

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 13/2015 (III.26.) önkormányzati rendelete

a mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 16. § (1) bekezdésében és 19. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (2) bekezdés 26. és 35. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága, a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (2) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága, a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:¹

1. A rendelet hatálya

1. §(1) E rendelet területi hatálya Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén fekvő termőföldekre a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel terjed ki.
- (2) Nem terjed ki a rendelet területi hatálya a védett természeti területre és értékre.
- (3) A rendelet személyi hatálya kiterjed az (1) bekezdés szerinti termőföld tulajdonosára, illetve a termőföldet használó természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiség nélküli egyéb szervezetre.

2. Értelmező rendelkezés

2. §E rendelet alkalmazásában:

- 1. *Termőföld:* az a földrészlet, amely Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas művelési ágban van nyilvántartva.

3. A mezei őrszolgálat

3. §(1) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a város közigazgatási területéhez tartozó termőföldek őrzésére és védelmére mezei őrszolgálatot létesít.
- (2) A mezei őrszolgálat feladatait a Debreceni Közterület Felügyelet (a továbbiakban: Felügyelet) látja el.

4. A mezőöri járulék megfizetése és mértéke

4. §(1) A mezőöri járulékfizetési kötelezettség azt a földhasználót, ennek hiányában azt a tulajdonost (a továbbiakban együtt: kötelezett) terheli, akinek a termőföld a tárgyév január hó 1. napján használatában, vagy tulajdonában van.
- (2) A mezőöri járulék fizetési kötelezettség megállapítása a kötelezett 1. melléklet szerinti földhasználatra vonatkozó nyilatkozata és az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján történik.
- (3) A fizetendő mezőöri járulék mértékét és megfizetésének kötelezettségét hatósági határozattal a jegyző állapítja meg.

(4)^[2] A mezőőri járulékot a kötelezettnek tárgyév április hó 30. napjáig egy összegben kell megfizetnie Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata elkülönítetten kezelt mezei őrszolgálat alszámlájára.

(5) A nem határidőben megfizetett mezőőri járulék után késedelmi pótlékot kell fizetni. A késedelmi pótlék mértéke minden késedelemmel érintett naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlék után késedelmi pótlékot felszámítani nem lehet.

5. §(1) A mezőőri járulék kivetését, illetve annak mértékét befolyásoló adatok változását - különösen a termőföld használati vagy tulajdonjogában történt változást, a módosult termértéket, a megváltozott művelési ágat - az ezt igazoló okirat bemutatása mellett 15 napon belül köteles a kötelezett bejelenteni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti változást és a 4. § (2) bekezdése szerinti földhasználatra vonatkozó nyilatkozatot legkésőbb a tárgyév január 31-éig kell bejelenteni.

(3) A művelési ágat és a termértéket az ingatlan-nyilvántartás adatai vagy a földhasználatra vonatkozó szerződés alapján kell meghatározni.

(4)^[3] Amennyiben a kötelezett a művelési ágtól eltérően használja a földterületet, akkor az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a tulajdonosnak kérelmeznie kell a művelési ág megváltoztatása iránti eljárás lefolytatását.

(5) A jegyző és a Felügyelet nyilvántartja a mezei őrszolgálat működési területén nyilvántartott termőföldek:

- a) helyrajzi számát,
- b) nagyságát (m²),
- c) művelési ágát,
- d) tulajdonos(ai) nevét,
- e) tulajdonos(ai) címét,
- f) jogszerű használó(i) nevét,
- g) jogszerű használó(i) címét,
- h) jogszerű használatának jogcímét.

6. §(1) A mezőőri járulék mértéke

- a) szántó művelési ágú termőföld esetén: 1000 Ft/ha/év,
- b) rét, legelő, nádas művelési ágú termőföld esetén: 200 Ft/ha/év,
- c) szőlő, kert, gyümölcsös művelési ágú termőföld esetén: 4000 Ft/ha/év.

(2) A mezőőri járulékot a kötelezett valamennyi földrészletének művelési áganként összevont területe négyzetméter pontosságú termértéke és az (1) bekezdésben foglalt művelési ágankénti éves díjtétel szorzata alapján kell kivetni.

(3) A (2) bekezdés alkalmazása során a közös tulajdonban lévő termőföld esetén a tulajdonostárs tulajdoni hányadára jutó területmértéket kell figyelembe venni.

5. Mentesség a mezőőri járulék megfizetése alól

7. §Mentes a mezőőri járulék megfizetése alól

- a) az a kötelezett, akinek használatában, tulajdonában lévő valamennyi termőföld után az adott tárgyévra fizetendő mezőőri járulék nem éri el az 1000 Ft összeget,
- b) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata.

6. Záró rendelkezések

8. §Ez a rendelet 2015. július 1. napján lép hatályba.

9. §^[4]

10. §

1. melléklet a 13/2015. (III. 26.) önkormányzati rendelethez

Nyilatkozat a mezőőri járulék megállapításához/változás bejelentéséhez

(a megfelelő rész aláhúzendó)

1. A termőföld

Helyrajzi száma:	Tertülete:
Művelési ága:	

2. A tulajdonos adatai:

Természetes személy	Jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet
Neve:	Neve:
Születési neve:	Székhelye:
Anyja neve:	Nyilvántartási száma:
Születési helye:	Törvényes képviselője:
Születési ideje:	

3. Tulajdoni hányad: _____

4. A jogszerű földhasználó(k) adatai:

Természetes személy	Jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet
Neve:	Neve:
Születési neve:	Székhelye:
Anyja neve:	Nyilvántartási száma:
Születési helye:	Törvényes képviselője:
Születési ideje:	

5. A jogszerű használat jogcíme:

6. Alulírott földtulajdonos kijelentem, hogy az 1. pontban megjelölt termőföldet

- a nyilvántartott művelési ágnak megfelelően használom.

- a nyilvántartott művelési ágtól eltérően _____ként használom.

- földhasználatra vonatkozó megállapodás alapján a 4. pontban megjelölt személy használja.

(a megfelelő rész aláhúzendó)

Egyéb megjegyzés:

Tudomásul veszem, hogy a földterület után mezőőri járulék fizetendő. Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Debrecen, ____ év _____ hónap ____ nap

Nyilatkozó aláírása

7. Amennyiben adatváltozás bejelentése történik, a változás időpontja:

____ év _____ hónap ____ nap.

(A változás időpontja a tulajdonos és a termőföld nagyság változása esetén az ingatlanügyi hatóság bejegyző határozatának kelte, használó, vagy a használat jogcímének változása esetén a jogviszony létrejöttének napja.)

Debrecen, ____ év _____ hónap ____ nap

Nyilatkozó aláírása